



*Comunu de Sant'Andia 'e Frius*  
*Provìntzia de su Sud Sardigna*

**VERBALE DELIBERATZIONE CUNSÌGIU COMUNALE**

N. 7 de su 28-04-2023

**Prot. n. 2898**

**Ogetu: tzessione relicuadu istradale in sa bia Libertà.**

S'annu **duamìgia bintitres sa die bintotu** de su mese de **abrile** in sa sala de is riuniones, a pustis de cunvoca de su Sindigu cun avisos iscritos a ora de is **09:15**, s'est atobiadu su Cussìgiu Comunale in setziada Istraordinària, in sa Prima cunvocatzione.

A s'apellu resurtant:

<b>Melis Simone</b>	<b>P</b>	<b>Lorrai Marina</b>	<b>A</b>
<b>Cappai Giuseppe</b>	<b>P</b>	<b>Serra Massimiliano Riccardo</b> <b>Vincenzo</b>	<b>P</b>
<b>Usalla Valentino</b>	<b>P</b>	<b>Puliga Simona</b>	<b>P</b>
<b>Usai Daniele</b>	<b>P</b>	<b>Mannai Ketì</b>	<b>P</b>
<b>Cocco Giovanni</b>	<b>P</b>	<b>Mascia Nicola</b>	<b>P</b>
<b>Aru Angelo</b>	<b>P</b>	<b>Tedde Alessia</b>	<b>P</b>
<b>Cabiddu Simone</b>	<b>P</b>		

nde resultant presentes n. 12 e ausentes n. 1.

Partètzipat su **SEGRETÀRIU COMUNALE** Dot. Corona Cinzia chi providit a sa redatzione de su presente verbale.

Essende legale su nùmeru de sos intervènnidos su Sindigu Melis Simone, assumet sa presidèntzia e decrarat aberta sa setziada pro sa tratatzione de s'ogetu subra inditadu.

**DONADU ATU** chi est collegadu in videocunferèntzia, cun s'aplicatzione Google Meet, su Cussigeri comunale Mascia Nicola;

**BIDA** sa nota prot. nr. 2433 de su 12.04.2023, acanta si pedit sa tzessione de sa portzione de terrinu comunale chi a su presente ruet a s'internu de sa propiedade Setti-Meloni, postu in sa Bia Libertà a su tzivicu nr.31;

**BIDU**, su Providimentu Ùnicu nr. 482 de su 22.03.2021, emitidu dae su servìtziu SUAPE de s'Unione de is Comunos de su Gerrei, pro sa ristrutturatzione de unu fràbicu de impreare comente locale cummertziale, intestada a sa familia Setti, in su lotu de terrinu distintu in su N.C.T. in su folly 12 mapale 201, acanta beniat inditada s'ocupatzione de parte de su terrinu, chi in su catastu torrat in sa sede istradale de sa Bia Libertà;

**DONADU ATU**, chi sa partighedda de caminu, dae is mesuratzionesfatas resurtat casi de metros cuadros. 2 , e chi in intro sunt presentes is collegamentos idricu e fognàriu de su fròbicu remonadu;

**DONADU ATU**, chi s'àrea in chistione ruet in zona urbanìstica classificada “A”, Tzentru Istòricu, de s'attuale P.U.C. e chi sa matessi costituit relicuadu de sa bia Libertà;

**RETENTU**, chi:

- s'àrea matessi in sa situatzione chi s'agatat no est de peruna utilidade pro su Comunu, mentras ddu est pro sa richiedente;
- pro more de protzedire a su sèberu giustu de s'entidade e de is làcanas de custa àrea in abetu de suu pronunziamentu de su Cussìgiu Comunale, pro una possibile alienatzione sua, siat pretzisu a protzedire cun s'aprontadura de fratzionamentu ispetzificu;

**RETENTU** de dèpere propònnere a su Cussìgiu Comunale de autorizare s'aprontadura de su fratzionamentu de custa portzione istradale totu a càrrigu de is richiedentes;

Cun votatzione unànime in favore:

### **DELÌBERAT**

**DE AUTORIZARE** su fratzionamentu de sa portzione istradale, comente chi resurtat dae sa planimetria unida a sa presente, de sa superfìzie de casi metros cuadros. 2, in sa bia Libertà a su tzivicu nr. 31;

**DE DISPÒNNERE** chi totu is òneres de su fratzionamentu, siant postos a càrrigu de sa dita richiedente;

**DE ACUMANDARE** a su Responsàbile de su Servìtziu Ediltzia Privada sa firma de su tipu de fratzionamentu e mapale a contu de su Comunu de Sant'Andria 'e Frius

**DE PROTZEDIRE** cun àutu sutzessicu a s'espresare subra de s'eventuale alienatzione de s'àrea in ogetu;

In fines, cun separada votatzione unànime in favore:

### **DELÌBERAT**

**DE DECRARARE** su presente àutu esecutàbile in deretura, cunforma a s'art. 134, comma 4 de su D.Lgs nr. 267/2000;

Su presente protzessu verbale, a pustis de letura e de cunfirma benit firmadu comente s'ghit:

**SU PRESIDENTE**  
F.du Melis Simone

**SU SEGRETÀRIU COMUNALE**  
F.du Corona Cinzia

**TZERTIFICADU DE PUBBLICATZIONE**

Tzertifico chi sa presente deliberatzione benit publicada in data 28-04-2023 a s'Albu Pretòriu de su Comune pro bìndighi dies e in manera cuntestuale comunicada a is Capos Grupu Consiliaris.

**Su segretàriu COMUNALE**  
F.du Corona Cinzia

**PARRES espressados cunforma a s'art. 49 de su T.U. 267/2000**

PARRI: Favorevole in ordine alla **Regularidadi Tècnica**

Die: 27-04-2023

Su Responsàbile de su servìtziu  
F.du Cocco Giovanni

SANT'ANDRIA 'E FRIUS 28-04-2023

**SU SEGRETÀRIU COMUNALE**  
**F.du Corona Cinzia**