

**COMUNE DI BALLAO**



**COMUNU DE BALLAU**

Pratza E. Lussu n.3 " 09040 Ballau (SU) Tel. 070/957319 C.F. n. 80001950924 \* P.IVA n. 00540180924 \* c/c p. n.16649097 -  
www.comune.ballao.ca.it \* e-mail: sindaco@comune.ballao.ca.it - PEC: protocolloballao@servizipostacert.it

## **AVISU PÙBLICU**

<b>OGETU</b>	<b>MANIFESTAZIONE DE INTERESSU PRO S'ACHIRIMUNTU DE BENES IMMÒBILES DE INTREGARE SA REALIZAZIONE DE EDILÌTZIA RESIDENTZIALE PÙBLICA IN BALLAU</b>
--------------	---

### **SU SÌNDIGU**

#### **PREMÌTIDU CHI:**

in su comunu Nostru bi sunt medas domos no impreadas (serradas, abbandonadas e calicuna calendende), e custa nointames bèngiant signaladas de continu is difficultades a agatare allògios pro chie bolat mantènnere o tramudare a inoghe sa residèntzia;

cunsideradu gasi puru chi is custos pro sa pesone o s'achistu de abitatziones tziviles sunt signalados pagu cuncurrentziales cunforma a cuddos de is Comunos a probe o de su Sàrrabus, a su puntu chi unas cantas famìlias, mancari su ligàmine cun sa bidida sua, ant seberadu de si nche trasferire a cuddas sedes;

cunsideradu chi sa realizazione de is ùrtimos allògios residentziales pùblicos sunt de 25 annos a oe e paret chi sit pretzisu unu impinnu nou in custa diretzione pro tèndere sa manu a is difficultades chi afrontant is privados in unu cuntestu de crisi econòmica mala, prus che totu a dannu de is generatziones noas;

valutada in prus sa possibilidade de una rigenerazione, mancari minore, de su tzentru istòricu in continu abandonu, siat pro more de s'abbandonu de sa bidida, siat pro more de s'u difitzile adeguamentu de is fàbricos betzos cunforma a is cànones abitativos noos:

#### **INFORMAT**

chi su Comune de Ballau bolet promòvere sa realizazione de allògios noos de edilizia residentziale pùblica. Pro custu tocat a individuare in manera preliminare is benes immòbiles de destinare a s'iniziativa, edifitziis e terrinos, chi s'agatant in su cuntestu urbanu e de propiedade de tzitadinos chi bolent lassare a su Comune.

Si invitant is privados interessados a presentare intro su 26.07.2023 s'adesione issoro a sa manifestazione de interessu mediante su mòdulu unidu a su presente avisu;

A sa dimandp s'at a dèvere unire su tìtulu de prena propiedade de s'immòbile chi si bolet tzèdere, liberu dae vìnculos.

Sa dimanda at a dèpere èssere trasmitida a s'ufitziu protocollu de s'Ente cun una de is s'ghentes modalidades:

- a manu acanta sa sede de su Comunu de Ballau - Pratzia E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballau (SU);

- cun posta eletrònica a s'indirizzu [protocollo@pec.comune.ballao.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.ballao.ca.it)

intro su 26 de argiolas 2023, a ora de is 14.00.

Sa valutazione de is immòbiles propositos, in base de sa fatibildade de is interventos e de sa funtzionalidade issoro a su progetu, at a èssere fata dae s'ufitziu tènicu comunale.

Si ringratziant is tzitadinos interessados pro sa collaboratzione.

Ballau, 27.06.2023

SU SÌNDIGU

Dot. Gian Franco Raffaele Frongia